



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЪРБИЦА

9870 гр. Върбица, ул. Септемврийско въстание № 40 ; тел. 05391/21-10

Препис извлечение от Протокол №34 от проведеното на 29.04.2022 година заседание

Днес 29.04.2022 година от 10:00 до 10:55 часа в заседателната зала на общински съвет Върбица под ръководството на Председателя на Общински съвет Върбица Кадир Хасан, се проведе редовно заседание на Общински съвет Върбица.

Присъстват 16 общински съветника:

1. Кадир Хасан
2. Бирсен Елманов
3. Мехмед Юсуф
4. Севдалин Алдинов
5. Руфи Чуфадар
6. Мехмед Юсуфов
7. Ердинч Исмаилов
8. Мустафа Хюсеинов
9. Исуф Газинов
10. Мехмед Мехмед
11. Енвер Исуф
12. Стоят Димитров
13. Радослав Чалъков
14. Емил Димов
15. Мустафа Еминов
16. Басри Басриев

На заседанието присъстват:

- | | | |
|----------------|---|------------------------------------|
| Мердин Байрям | – | Кмет на Община Върбица |
| Бейсим Мустафа | - | Зам. кмет на Община |
| Къймет Узунова | – | Секретар на Община Върбица |
| Айхан Ахмед | - | Директор на Дирекция „ АПО и ФД “ |
| Хава Хасанова | – | Директор дирекция „РРХДИП“ |
| Исмет Осман | - | Гл. специалист“ Бюджет и Финанси “ |

Виолета Филипова - Гл. специалист "КРВП"
Айше Ереджеб - Специалист "ОС"
Нутфи Мехмедов – Кмет с. Сушина
еджеб Реджебов – Кмет с. Менгишево
Мустафа Мустафов – Кмет с. Божурово
Гюлшен Бехчетова – Кмет с. Иваново
Мюзекяр Исуфов – Кмет с. Конево
Ердинч Мустанов – Кмет с. Станянци
Себахтин Мехмед – Кмет с. Ловец
Хъкмет Сами – Кмет с. Тушовица
Мехмед Юсеин – Кмет с. Методиево
Хасан Хасанов – Кмет с. Нова Бяла река
Исуф Исуф – Кметски наместник с.Кьолмен

Кадир ХАСАН - Председател на Об С

Уважаеми госпожи и господа съобщавам ви че, с Решение №105/15.04.2022 г. на Общинска избирателна комисия Върбица, правомощията на г-н Ерсин Хасанов общински съветник от листата на ПП ДПС са прекратени и на основание чл. 458 ал.1 от ИК вече, мястото на освободения общински съветник от ПП „ДПС“ Ерсин Хасанов е заето от следващия по ред в листата за общински съветник от Движение за права и свободи - Емел Петрова.

На основание чл.30 ал.9 от ЗМСМА преди началото на първото заседание на общинския съвет, което се провежда не по-късно от един месец след влизането в сила на решението на общинската избирателна комисия, новоизбраният общински съветник полага клетва, а именно:

След Решение №105/15.04.2022 г. на Общинска избирателна комисия Върбица, новоизбрания общински съветник днес ще полага клетвата по чл. 32, ал.1 от ЗМСМА.

Госпожа Емел Петрова присъства на заседанието.

Моля за полагане на клетва по чл. 32, ал.1 от ЗМСМА

Емел Петрова

"Заклевам се в името на Република България да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от община Върбица и да работя за тяхното благоденствие."

Кадир ХАСАН - Председател на Об С

Полагането на клетвата се удостоверява с подписването на клетвен лист.

Емел Петрова положи клетва, подписа клетвен лист и получи удостоверение за избран общински съветник.

В присъствената книга на общинския съвет са положени 17 на брой подписи присъстват 17 общински съветници:

1. Кадир Хасан

2. Бирсен Елманов
3. Мехмед Юсуф
4. Руфи Чуфадар
5. Мехмед Юсуфов
6. Севдалин Алдинов
7. Ердинч Исмаилов
8. Мустафа Хюсеинов
9. Исуф Газинов
10. Мехмед Мехмед
11. Енвер Исуф
12. Емил Димов
13. Стоян Димитров
14. Мустафа Еминов
15. Басри Басриев
16. Радослав Чалъков
17. Емел Петрова

На основание чл.27, ал.2 от ЗМСМА заседанието на общинския съвет е законно, можем да пристъпим към работата по дневния ред. Дневния ред ви е раздаден предварително, а именно:

ДНЕВЕН РЕД

1. **Докладна записка с вх. № 51/13.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица,** *относно:* Редовно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК-Шумен" ООД, насрочено за **29 април 2022 г.**
2. **Докладна записка с вх. № 52/15.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица,** *относно:* Одобряване на извършените разходи за командировка в страната и чужбина от кмета на Община Върбица.
3. **Докладна записка с вх. № 53/15.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица,** *относно:* Разходване на месечните обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) за периода 01.01.2022 г. - 31.12.2022 г., съгласно разпоредбите на § 60, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчноосигурителния процесуален кодекс, приети със Закон за изменение на Закона за корпоративното подоходно облагане.
4. **Докладна записка с вх. № 54/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица,** *относно:* определяне на нов размер на месечното възнаграждение на управителя на „Върбица Транс“ ЕООД, с едноличен собственик на капитала Община Върбица.

5. Докладна записка с вх. № 55/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**, *относно*: Утвърждаване размера на трудовите възнаграждения на кметските длъжности в Община Върбица, област Шумен.
6. Докладна записка с вх. № 56/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**, *относно*: : Приемане на изменение в Приложение №1 към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество.
7. Докладна записка с вх. № 57/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**, *относно*: Прехвърляне на собственост чрез продажба от Община Върбица на реална част от поземлен урегулиран имот: УПИ Х-53, кв.8 по плана на с.Ловец по реда на §8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ.
МОТИВИ: Молба за купуване на придаваемо общинско място към гореописаният имот Бечит Алиосманов Бечитов от с.Ловец. Това придаваемо място не може да бъде самостоятелен обект на разпореждане. Площта му е 36 кв.м.
8. Докладна записка с вх. № 58/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**, *относно*: Определяне на нови пазарни оценки на имоти – частна общинска собственост в гр.Върбица и с.Сушина
МОТИВИ: С влезли в сила Решение № 3 по Протокол № 16 от 24.11.2016г. за гр.Върбица и Решение № 5 по Протокол № 3 от 01.06.2015г. за с.Сушина от проведени заседания на Общински съвет гр.Върбица е определено да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имотите – частна общинска собственост. Има проявен интерес за закупуване на имотите.
9. Докладна записка с вх. № 59/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**, *относно*: Отпускане на еднократна финансова помощ.
10. Докладна записка с вх. № 60/21.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**, *относно*: Трансформиране на целевата субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на територията на община Върбица.
11. Докладна записка с вх. № 61/21.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**, *относно*: Разрешение за изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура – водопровод, извън границите на урбанизираната територия, в землището на с. Тушовица, общ. Върбица, засягащ общински, държавни и частни имоти.

12. Питания.

Кадир ХАСАН - Председател на Об С

Уважаеми съветници имате ли други предложения относно дневния ред?

инж.Мердин БАЙРЯМ – Кмет на Община Върбица
Искам думата, господин Председател

Г-н кмете заповядайте:

инж.Мердин БАЙРЯМ – Кмет на Община Върбица

Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, ако разрешите да внеса още една докладна, да влезе в дневния ред като точка, преди точка питания, а именно:

- Докладна записка с вх. № 65/ 27.04.2022г. г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно*: Разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за имот извън границите на урбанизираната територия на град Върбица, в обхват ПИ 12766.79.161 по КК на град Върбица, общ. Върбица.

Кадир ХАСАН - Председател на Об С

Колеги, аз също искам да предложа в дневния ред да бъде добавена още една докладна за обезщетение със земя, защото е отложена за следваща сесия, а именно:

- Докладна записка с вх. № 66 / 28.04.2022г. от Кадир Хасан – Председател на Общински съвет Върбица, *относно*: Предложение Вх. рег. No 64/27.04.2022 г. от Началника на Общинска служба „Земеделие”- гр.Върбица за обезщетяване Орлин Асенов от с. Иваново със земи от ОПФ.

Кадир ХАСАН- Председател на Об С

Подлагам на гласуване, който е съгласен, като точка дванадесета да се включи **Докладна записка с вх. № 65/ 27.04.2022г. г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица**, *относно*: Разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за имот извън границите на урбанизираната територия на град Върбица, в обхват ПИ 12766.79.161 по КК на град Върбица, общ. Върбица, моля да гласува.

Режим на гласуване.

Резултати от гласуването:

за - 16; против - 0; въздържали се - 0,

общинският съветник г-н Стоян Димитров не гласува.

предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

И сега предлагам също за включване в Дневния ред по моето предложение:

Докладната записка с вх. № 66/28.04.2022 г. от **Кадир Хасан – Председател на Общински съвет Върбица**, е депозирана в деловодството на Общински съвет и на основание чл.66, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комиссии и взаимодействието му с общинската администрация, може да се включи, като допълнителна точка в дневния ред на днешното заседание.

Подлагам на гласуване, който е съгласен, като точка тринадесет да се включи :

Докладна записка с вх. № 66 / 28.04.2022г. от Кадир Хасан – Председател на Общински съвет Върбица, *относно*: Предложение Вх.рег.№ 64/27.04.2022г. от Началника на Общинска служба „Земеделие”- гр.Върбица за обезщетяване Орлин Асенов от с. Иваново със земи от ОПФ.
моля да гласува.

Режим на гласуване.

Резултати от гласуването:

за - 17; против - 0; въздържали се - 0,

предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

Кадир ХАСАН- Председател на Об С

Уважаеми съветници подлагам на гласуване целият дневен ред, а именно:

ДНЕВЕН РЕД

1. **Докладна записка с вх. № 51/13.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица**, *относно*: Редовно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК-Шумен" ООД, насрочено за **29 април 2022 г.**
2. **Докладна записка с вх. № 52/15.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица**, *относно*: Одобряване на извършените разходи за командировка в страната и чужбина от кмета на Община Върбица.
3. **Докладна записка с вх. № 53/15.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица**, *относно*: Разходване на месечните обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) за периода 01.01.2022 г. - 31.12.2022 г., съгласно разпоредбите на § 60, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчноосигурителния процесуален кодекс, приети със Закон за изменение на Закона за корпоративното подоходно облагане.
4. **Докладна записка с вх. № 54/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица**, *относно*: определяне на нов размер на месечното възнаграждение на управителя на „Върбица Транс“ ЕООД, с едноличен собственик на капитала Община Върбица.

5. Докладна записка с вх. № 55/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**,
относно: Утвърждаване размера на трудовите възнаграждения на кметските длъжности в
Община Върбица, област Шумен.
6. Докладна записка с вх. № 56/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**,
относно: : Приемане на изменение в Приложение №1 към Наредбата за реда за придобиване,
управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица за базисните наемни
цени при отдаване под наем на общинско имущество.
7. Докладна записка с вх. № 57/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**,
относно: Прехвърляне на собственост чрез продажба от Община Върбица на реална част от
поземлен урегулиран имот: УПИ Х-53, кв.8 по плана на с.Ловец по реда на §8, ал.2, т.1 от ПР на
ЗУТ.
МОТИВИ: Молба за купуване на придаваемо общинско място към гореописаният
имот Бечит Бечитов от с.Ловец. Това придаваемо място не може да
бъде самостоятелен обект на разпореждане.Площта му е 36 кв.м.
8. Докладна записка с вх. № 58/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**,
относно: Определяне на нови пазарни оценки на имоти – частна общинска собственост в
гр.Върбица и с.Сушина
МОТИВИ: С влезли в сила Решение № 3 по Протокол № 16 от 24.11.2016г. за
гр.Върбица и Решение № 5 по Протокол № 3 от 01.06.2015г. за с.Сушина от
проведени заседания на Общински съвет гр.Върбица е определено да се
извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имотите – частна
общинска собственост. Има проявен интерес за закупуване на имотите.
9. Докладна записка с вх. № 59/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**,
относно: Отпускане на еднократна финансова помощ.
10. Докладна записка с вх. № 60/21.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**,
относно: Трансформиране на целевата субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за
финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на територията на община
Върбица.
11. Докладна записка с вх. № 61 /21.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**,
относно: Разрешение за изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура –
водопровод, извън границите на урбанизираната територия, в землището на с. Тушовица, общ.
Върбица, засягащ общински, държавни и частни имоти.
12. Докладна записка с вх. № 65/ 27.04.2022г. г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**,
относно: Разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за имот извън границите на урбанизираната
територия на град Върбица, в обхват ПИ 12766.79.161 по КК на град Върбица, общ. Върбица.

13. Докладна записка с вх. № 66 / 28.04.2022г. от Кадир Хасан – Председател на Общински съвет Върбица,
относно: Предложение Вх.рег.№ 64/27.04.2022г. от Началника на Общинска служба „Земеделие”- гр.Върбица за обезщетяване Орлин Асенов от с. Иваново със земи от ОПФ.

14. Питания.

Режим на гласуване.

Резултати от гласуването:

за - 17;

против - 0;

въздържали се - 0,

предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание чл.27 ал. 3 с явно гласуване Дневния ред е приет.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№1

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО : Докладна записка с вх. № 51/13.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно*: Редовно неписъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК-Шумен" ООД, насрочено за **29 април 2022 г.**

Резултати от гласуването:

за - 17

против - 0;

въздържали се - 0, предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание с чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА във връзка с чл.198е,ал.3 и ал.5 от Закона за водите и чл.5, ал.5 и ал.6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по В и К

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№1

I. Общински съвет Върбица оправомощава Мердин Байрям, представител на община Върбица в Общо събрание на Асоциацията по ВиК, да гласува в общото събрание решенията, посочени в дневния ред, както следва:

1.Общото събрание на Асоциация по ВиК-Шумен на обособената територия, обслужвана от „ВиК-Шумен" ООД **ПРИЕМА** бюджета на Асоциацията за 2022 г. - **ДА ГЛАСУВА „ЗА”**

2. Общото събрание на Асоциация по ВиК-Шумен на обособената територия, обслужвана от „ВиК-Шумен" ООД **ПРИЕМА** отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията за 2021 г. - **ДА ГЛАСУВА „ЗА”**

3. Общото събрание на Асоциация по ВиК-Шумен на обособената територия, обслужвана от „ВиК-Шумен" ООД **ПРИЕМА** годишния отчет за дейността на Асоциацията за 2021 г. - **ДА ГЛАСУВА „ЗА”**

4. Общото събрание на Асоциация по ВиК-Шумен на обособената територия, обслужвана от „ВиК-Шумен" ООД **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма за 2022 г., изготвена от „ВиК – Шумен” ООД - **ДА ГЛАСУВА „ЗА”**

II. При невъзможност на Кмета на общината да участва на Общото събрание на Асоциацията по ВиК–Шумен, за представител на Община Върбица се определя Бейсим Мустафа, с право да гласува решенията, по предвидените въпроси от съответния дневен ред.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№2

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 52/15.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**, *относно:* Одобряване на извършените разходи за командировка в страната и чужбина от кмета на Община Върбица.

Резултати от гласуването:

за - 17;

против - 0;

въздържали се - 0, предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание с чл. 21, ал.2, чл.27, ал.3 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№2

На основание чл.8 ал.4 от Наредбата за командировките, Общински съвет Върбица одобрява извършените разходи за командировки в страната и чужбина в размер на 120,00 лева за периода: м Януари 2022 год. – м Март 2022 год. от кмета на Община Върбица.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№3

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 53/15.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно:* Разходване на месечните обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) за периода 01.01.2022 г. - 31.12.2022 г., съгласно разпоредбите на § 60, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчноосигурителния процесуален кодекс, приети със Закон за изменение на Закона за корпоративното подоходно облагане.

Резултати от гласуването:

за - 17

1. Кадир Хасан
2. Бирсен Елманов
3. Мехмед Юсуф
4. Руфи Чуфадар
5. Мехмед Юсуфов
6. Севдалин Алдинов
7. Ердинч Исмаилов
8. Мустафа Хюсеинов
9. Исуф Газинов
10. Мехмед Мехмед
11. Енвер Исуф
12. Емил Димов
13. Стоян Димитров
14. Мустафа Еминов
15. Басри Басриев
16. Радослав Чалъков

17. Емел Петрова;

против - 0;

въздържали се - 0, предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание чл.21, ал.1, т.6, чл. 21, ал. 2, чл.27, ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№3

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, § 60, ал. 1 от Преходни и допълнителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, приет със Закон за изменение на Закона за корпоративното подоходно облагане /Обн. ДВ, бр. 17 от 01.03.2022 г., в сила от 01.01.2022 г./,

1. Дава съгласие за възстановяване на преведените и неусвоени обезпечения и отчисления от РИОСВ-Шумен за периода 01.01.2022 г. - 31.03.2022 г. по чл. 60, ал. 1, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от ЗУО, в размер на 21 816 лв.

2. Дава съгласие Община Върбица да използва месечните обезпечения и отчисления за 2022 г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и т. 2 и чл. 64, ал. 1 от ЗУО чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин за определяне и размер на таксата за битови отпадъци, за финансиране на разходите за закупуване на сметосъбираща техника и съдове за разделно събиране на зелени биоразградими отпадъци по план-сметка по чл. 66 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) за 2022 г.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№4

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 54/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно:* определяне на нов размер на месечното възнаграждение на управителя на „Върбица Транс“ ЕООД, с едноличен собственик на капитала Община Върбица.

МОТИВИ:

С решение № 12 по протокол № 4 от 31.01.2020 г. на ОбС Върбица бе учредено еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование „Върбица Транс“ ЕООД с предмет на дейност:

Извършване на обществен превоз на пътници и товари на територията на Република България след получаване на лиценз за извършването им съгласно Закона за автомобилните превози и Наредба № 33 от 03.11.1999г. за обществен превоз на пътници и товари на територията на Република България; спедиционна дейност; покупка на стоки с цел препродажбата им в първоначален, преработен или обработен вид в страната или в чужбина; продажба на стоки от собствено производство. Със същото решение бе определено възнаграждението на управителя на дружеството да бъде в размер на 750,00 лв., а с решение № 9 по протокол №18 от 12.02.2021 г. възнаграждението му бе увеличено на 850,00 лв. През 2022 г. минималната работна заплата за страната е увеличена с 9,2 %, считано от 01.04.2022 г. Увеличени са възнагражденията на служителите в Общинска администрация и заетите в местните дейности към Община Върбица с 4,5 %. Инфлацията за периода януари – декември 2021 г. по данни на НСИ е в размер на 7,6 %. Предстои през 2022 г. закупуване на пътнически микробуси за нуждите на дружеството, с което ще започне същинската стопанска дейност по превоз на пътници.

Предвид изложеното, считам за целесъобразно да бъде увеличено възнаграждението на управителя на дружеството и предлагам Общински съвет – Върбица на основание чл. 21, ал. 1, т.9 от ЗМСМА да вземе следното Решение

Резултати от гласуването:

за - 17

1. Кадир Хасан
2. Бирсен Елманов
3. Мехмед Юсуф
4. Руфи Чуфадар
5. Мехмед Юсуфов
6. Севдалин Алдинов
7. Ердинч Исмаилов
8. Мустафа Хюсеинов
9. Исуф Газинов
10. Мехмед Мехмед
11. Енвер Исуф
12. Емил Димов
13. Стоян Димитров
14. Мустафа Еминов
15. Басри Басриев
16. Радослав Чалъков
17. Емел Петрова;

против - 0;

въздържали се - 0, предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание чл.21, ал.1, т.9, чл. 21, ал. 2, чл.27, ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№4

Общински съвет Върбица определя на управителя на общинско еднолично дружество с ограничена отговорност „Върбица Транс“ ЕООД с ЕИК 206063988 Айкут Хюсеинов месечно възнаграждение в размер на 1070.00 /Хиляда и седемдесет/ лева, считано от 01.04.2022 г., като възлага на Кмета на Община Върбица да сключи допълнително споразумение към договора за управление и контрол с управителя на „Върбица Транс“ ЕООД.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№5

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 55/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно:* Утвърждаване размера на трудовите възнаграждения на кметските длъжности в Община Върбица, област Шумен.

Мотиви: Предложението е в съответствие с установените законови разпоредби съгласно ЗМСМА и Кодекса на труда и цели ръст на средствата за възнаграждения на общинския кмет и кметовете по населени места според брой жители, натовареност и обем работа и е в еднакъв размер като абсолютно число по отношение на кметовете на кметства. Взети са под внимание и процента на увеличение на минималната работна заплата за страната през 2022 г, измененията в заплатите на служителите в Общинска администрация и заетите в местните дейности. Запазват се и действащи до момента решения на ОбС – Върбица за допълнителните възнаграждения от постоянен и непостоянен характер към кметските длъжности.

Резултати от гласуването:

за - 17

1. Кадир Хасан
2. Бирсен Елманов
3. Мехмед Юсуф
4. Руфи Чуфадар
5. Мехмед Юсуфов
6. Севдалин Алдинов
7. Ердинч Исмаилов
8. Мустафа Хюсеинов

9. Исуф Газинов
10. Мехмед Мехмед
11. Енвер Исуф
12. Емил Димов
13. Стоян Димитров
14. Мустафа Еминов
15. Басри Басриев
16. Радослав Чалъков
17. Емел Петрова;

против - 0;

въздържали се - 0, предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание чл.21, ал.1, т.5, чл. 21, ал. 2, чл.27, ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№5

На основание чл.21, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Върбица:

1. Утвърждава размера на основните месечни работни заплати на кметските длъжности в Община Върбица, считано от 01.01.2022 г., както следва:

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Име и фамилия	Индивидуална основна месечна заплата, считано от 01.04.2022 год.
1	Кмет на кметство с. Маломир	А. Чолаков	1170.00
2	Кмет на кметство с. Бяла река	Х. Хюсеин	1270.00
3	Кмет на кметство с. Нова Бяла Река	Х. Хасанов	1120.00
4	Кмет на кметство с. Менгишево	Р. Реджебов	1170.00
5	Кмет на кметство с. Иваново	Г. Бехчетова	1120.00
6	Кмет на кметство с. Тушовица	Х. Сами	1170.00
7	Кмет на кметство с. Ловец	С. Мехмед	1170.00
8	Кмет на кметство с. Станянци	Е. Мустанов	1170.00

9	Кмет на кметство с. Божурово	М. Мустафов	1120.00
10	Кмет на кметство с. Чернооково	Г. Якубов	1170.00
11	Кмет на кметство с. Методиево	М. Юсеин	1170.00
12	Кмет на кметство с. Сушина	Н. Мехмедов	1120.00
13	Кмет на кметство с. Конево	М. Исуфов	1070.00
14	Кмет на кметство с. Крайгорци	Е. Аптула	1070.00

2. Дава съгласие размерите на допълнителните трудови възнаграждения с постоянен и непостоянен характер на кметските длъжности да се определят от кмета на общината съгласно действащата нормативна уредба за заплащане на труда и вътрешните правила за организация на работната заплата в Община Върбица.

Изпълнението на настоящото решение се възлага на Кмета на Община Върбица.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№6

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Приемане на изменение в Приложение №1 към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество.

Резултати от гласуването:

за - 17

1. Кадир Хасан
2. Бирсен Елманов
3. Мехмед Юсуф
4. Руфи Чуфадар
5. Мехмед Юсуфов
6. Севдалин Алдинов
7. Ердинч Исмаилов
8. Мустафа Хюсеинов
9. Исуф Газинов
10. Мехмед Мехмед
11. Енвер Исуф
12. Емил Димов
13. Стоян Димитров

14. Мустафа Еминов
15. Басри Басриев
16. Радослав Чалъков
17. Емел Петрова;

против - 0;

въздържали се - 0, предложението се приема.

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 21, ал. 2, чл.27, ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№6

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост общински съвет – Върбица приема изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица в Приложение №1 за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество.

Приложение: Проект за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица в Приложение №1 за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество.

**ПРОЕКТ
НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА
НАРЕДБА
за реда за придобиване, управление и разпореждане с
общинско имущество на Община Върбица**

/Приета с Решение №3 по протокол № 4 от 27.05.2013г. и изменена с Решение №2 по протокол № 9 от 20.05.2016г., Решение №1 по протокол №14 от 20.12.2017г. и Решение №6 по протокол №4 от 25.04.2018г. на Общински съвет Върбица/

Проектът за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица заедно с мотивите към него са публикуване на интернет страницата на Община Върбица на 29.03.2022г.

Мотиви:

Съгласно чл.8 от Закона за нормативните актове (ЗНА) всеки общински съвет може да издава

наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение, ако наредбата противоречи на нормативен акт от по-висока степен, се прилага по-високият по степен акт.

I. Причини, които налагат приемането на Наредбата

През последните няколко месеца в условия на нарастваща инфлация вследствие на Ковид кризата и войната в Украйна се наблюдават изменения с бързи темпове в общественоекономически, политически и социални отношения.

Наблюдава се сериозно нарастване на цените на всички видове продукти на пазара, ел.енергията и др.

В тази връзка е налице необходимостта от конкретна промяна повишаване базисните наемни цени при отдаването под наем на общинско имущество.

II. Цели, които се поставят:

Актуализирането на базисните наемни цени при отдаването под наем на общински застроени и незастроени имоти се налага с цел синхронизирането им с реалните пазарни условия.

Актуализирането на наемните цени при отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд се налага с цел синхронизирането им с тези за ДПФ и определените размери на средното годишно рентно плащане от предходните няколко години за землищата на територията на общината определени от директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр.Шумен.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Прилагането на измененията в Наредбата не изисква допълнителни финансови средства.

IV. Очаквани резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:

По-детайлно регламентиране на обществените отношения, произтичащи от разпореждане с имущество - общинска собственост.

Определяне на реални пазарни цени за наем на земеделски земи, които да бъдат първоначални наемни цени при провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от ОПФ.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица, се приема на основание чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА). С него не се въвеждат норми на правото на Европейския съюз, поради което не се налага по акта да бъде изготвена справка за съответствие с европейското право.

Съгласно изискването на чл.26, ал.3 от ЗНА, проектът на Наредбата се публикува на интернет страницата на Община Върбица www.varbitsa.org. Освен на електронна поща, предложения и становища по проекта на Наредбата ще се приемат и в деловодството на Община Върбица и Общински съвет – гр.Върбица в срок до **29.03.2022г.**

Проект за изменение на
Приложение I към

НАРЕДБА

за реда за придобиване, управление и разпореждане с
общинско имущество на Община Върбица

ЗА БАЗИСНИ НАЕМНИ ЦЕНИ ПРИ ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

1. Начална наемна цена при провеждане на търг или конкурс за отдаване под наем на недвижими имоти, общинска собственост – жилища и празни терени и обекти, предназначени за търговски дейности:

- за застроена площ - *се изменя от 2,00 лв./кв.м. на 2,50лв./кв.м.*
- за празен терен - *се изменя от 1,80 лв./кв.м. на 2,00лв./кв.м.*
- за произв.дейности с осигуряване на раб.места - *се изменя от 0,50 лв./кв.м. на 1,00лв./кв.м.*
- за общински площадки - *се изменя от 30 лв./дка за месец на 50 лв./дка за месец.*
- за земи в регулация/ стадиони, ЦДГ, училища/ - *се изменя от 10 лв./дка за сезон на 15 лв./дка за сезон.*

- за ползване на общински зали - *се изменя от 2 лв./час на 10лв. на час.*

2. Начална наемна цена за обекти, отдавани под наем по реда на чл.14, ал.2 и ал.4 от ЗОС – без търг за здравни, образователни, спортни и други хуманитарни дейности за социално задоволяване на съответните нужди на населението на общината, както и за нуждите на политическите партии и синдикалните организации:

- за здравни, образователни и други хуманитарни дейности - 2,00 лв./кв.м.;
- за нуждите на политическите партии и синдикалните организации - *се изменя от 0,50 лв./кв.м. на 1,00 лв./кв.м.*

3. Наемната цена на 1 кв.м. полезна площ на общинските жилища - *се изменя от 0,80 лв. на кв.м. на 1,00 лв./кв.м.*

4. Начална наемна цена за имоти публична общинска собственост:

- За общински язовири - 30лв. на дка годишно;
- За сгради публична общинска общинска собственост - *се изменя от 2,50 лв. на кв.м на 3,00 лв./кв.м.;*
- Тротоари и площади - *се изменя от 35 лв./дка за месец на 50 лв./дка за месец.*

5. (нова, приета с Решение №6, Протокол № 4 от 25.04.2018г.. на ОбС-Върбица) Начална годишна наемна цена за един декар площ при провеждане на търг или конкурс за отдаване под наем или аренда на недвижими имоти, общинска собственост – земеделска земя:

5.1. За ниви и други земеделски земи:

- Трета категория- *се изменя от 46,00лв./дка. на 55,00лв./дка.*
- Четвърта категория- *се изменя от 38,00 лв./дка. на 50,00лв./дка.*
- Пета категория- *се изменя от 34,00 лв./дка. на 46,00лв./дка.*
- Шеста категория- *се изменя от 30,00 лв./дка. на 45,00лв./дка.*

- Седма категория- *се изменя от 24,00 лв./дка. на 42,00лв./дка.*
Осма категория- *се изменя от 22,00 лв./дка. на 41,00лв./дка.*
Девета категория- *се изменя от 20,00 лв./дка. на 40,00лв./дка.*
Десета категория- *се изменя от 18,00 лв./дка. на 35,00лв./дка.*
5.2. за трайни насаждения- *се изменя от 20,00 лв./дка. на 40,00лв./дка.*
5.3. за пасища, мери и ливади - *се изменя от 6,00 лв. /дка. на 10,00лв./дка.*

Актуализирането на наемните и арендни цени се извършва с решение на ОбС-Върбица.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№7

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО Докладна записка с вх. № 57/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно: Прехвърляне на собственост чрез продажба от Община Върбица на реална част от поземлен урегулиран имот: УПИ X-53, кв.8 по плана на с. Ловец по реда на §8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ.

МОТИВИ: Молба за купуване на придаваемо общинско място към гореописаният имот Бечит Бечитов от с. Ловец. Това придаваемо място не може да бъде самостоятелен обект на разпореждане. Площта му е 36 кв.м.

Резултати от гласуването:

за - 17

1. Кадир Хасан
2. Бирсен Елманов
3. Мехмед Юсуф
4. Руфи Чуфадар
5. Мехмед Юсуфов
6. Севдалин Алдинов
7. Ердинч Исмаилов
8. Мустафа Хюсеинов
9. Исуф Газинов
10. Мехмед Мехмед
11. Енвер Исуф
12. Емил Димов
13. Стоян Димитров
14. Мустафа Еминов
15. Басри Басриев

16. Радослав Чалъков
17. Емел Петрова;

*против - 0;
въздържали се - 0, предложението се приема*

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 21, ал. 2, чл.27, ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№7

1. На основание § 8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ Общински съвет Върбица дава съгласие да бъде приложен ДРП, относно: **Придадена част към УПИ Х –53, кв. 8 по плана на с.Ловец с площ 36 кв.м.,** като за целта Общински съвет на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.41, ал.2 от ЗОС одобрява:
 - 1.1.Пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител на стойност **540,00лв/петстотин и четиридесет лева и 00 ст/ лв,** с включен ДДС, която да бъде продажната цена. Данъчната оценка на придадената част е 82,10 лв
2. След влизане в сила на Решението, Кметът на Община Върбица:
 - 2.1. Да сключи договор за продажба на гореописаната реална част от УПИ Х-53, кв.8 по плана на с.Ловец с Бечит Бечитов;
 - 2.2. Да издаде Заповед по силата на която в ДРП/дворищно регулационния план/ на с. Ловец да бъде отразено прилагането му, относно придадената част, която да бъде заличена като такава и включена в границите на имота.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№8

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 58/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно:* Определяне на нови пазарни оценки на имоти – частна общинска собственост в гр. Върбица и с. Сушина.

МОТИВИ: С влезли в сила Решение № 3 по Протокол № 16 от 24.11.2016г. за

гр.Върбица и Решение № 5 по Протокол № 3 от 01.06.2015г. за с. Сушина от проведени заседания на Общински съвет гр.Върбица е определено да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имотите – частна общинска собственост. Има проявен интерес за закупуване на имотите.

Резултати от гласуването:

за - 17

1. Кадир Хасан
2. Бирсен Елманов
3. Мехмед Юсуф
4. Руфи Чуфадар
5. Мехмед Юсуфов
6. Севдалин Алдинов
7. Ердинч Исмаилов
8. Мустафа Хюсеинов
9. Исуф Газинов
10. Мехмед Мехмед
11. Енвер Исуф
12. Емил Димов
13. Стоян Димитров
14. Мустафа Еминов
15. Басри Басриев
16. Радослав Чалъков
17. Емел Петрова;

против - 0;

въздържали се - 0, предложението се приема

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 21, ал. 2, чл.27, ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№8

1.На основание чл.41, ал.2 от ЗОС Общински съвет гр.Върбица одобрява оценки, изготвени от независим оценител на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. За **УПИ ХХІХ-1011, кв.39** по плана гр.Върбица, представляващ дворно място с площ 1515 кв.м., с построените в него масивна сграда със ЗП 354 кв.м. и масивна сграда със ЗП 18 кв.м., оценката е на стойност **37 710,00 лв. (тридесет и седем хиляди седемстотин и десет лева и 00ст.) с включен**

ДДС. Данъчната оценка на имота е 10 749,00лв. (десет хиляди седемстотин четиридесет и девет лева и 00ст.)

1.2. За дворно място с площ 2889 кв.м., представляващо **ПИ с идентификатор 70398.501.66** по кадастралната карта на с.Сушина с построените в него паянтова сграда с идентификатор 70398.501.66.1 със ЗП 160 кв.м. и паянтова сграда с идентификатор 70398.501.66.2 със ЗП 6 кв.м. оценката е на стойност **31 200,00 лв. (тридесет и една хиляди и двеста лева и 00ст.) с включен ДДС.** Данъчната оценка на имота е 8 105,90лв. (осем хиляди сто и пет лева и 90ст.)

Оценката за всеки имот, изготвена от независим лицензиран оценител, да бъде първоначална тръжна цена за провеждане на търг с явно наддаване.

Публичният търг да се проведе по реда, описан в чл.16, раздел втори от Наредбата за провеждане на публични търгове за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

След провеждане на публичния търг, Общински съвет гр.Върбица упълномощава Кмета на Община Върбица в законово установения срок да сключи договор за покупко-продажба с лицата, спечелили търга.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№9

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 59/19.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**, *относно:* Отпускане на еднократна финансова помощ.

Мотиви: На основание чл. 9 и чл. 10 от НАРЕДБА за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ и отпускане на парични помощи за обучение на граждани от бюджета на община Върбица е приета, с решение № 6 от 13.04.2016 г., изм. и доп. с Решение №1 от Протокол №4 от 19.04.2017 г., изм. и доп. с Решение №2 от Протокол №1 от 31.01.2019 г. В Решение № 4 от Протокол № 13 от 31,03,2022 год. за приемане на Бюджета и Инвестиционна програма на Община Върбица за 2022 г. са предвидени средства в размер на 30 000 лева за изплащане на еднократни помощи в случаите, когато НЗОК не поема пълния размер на операция, скъпоструващи изследвания или пълния размер на медикаментозно лечение и при особено тежки или извънредни ситуации.

В Общинска администрация постъпи заявление от Велимира Василева гражданка на община Върбица за отпускане на еднократна финансова помощ:

Велимира Василева е с диагноза хронична бъбречна недостатъчност и извършено оперативно лечение трансплантация на бъбрек.

Резултати от гласуването:

за - 17

1. Кадир Хасан
2. Бирсен Елманов
3. Мехмед Юсуф
4. Руфи Чуфадар
5. Мехмед Юсуфов
6. Севдалин Алдинов
7. Ердинч Исмаилов
8. Мустафа Хюсеинов
9. Исуф Газинов
10. Мехмед Мехмед
11. Енвер Исуф
12. Емил Димов
13. Стоян Димитров
14. Мустафа Еминов
15. Басри Басриев
16. Радослав Чалъков
17. Емел Петрова;

против - 0;

въздържали се - 0, предложението се приема

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 21, ал. 2, чл.27, ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№9

- 1.Отпуска от бюджета на Община Върбица за 2022 г.,еднократна финансова помощ на Велимира Василева в размер на 3 000 лв. Разхода да се отчете по подпараграф 42-14 „Помощ по решение на Общински съвет”
- 2.Възлага на Кмета на Общината контрол и организация по изпълнение на решението.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№10

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 60/21.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно:* Трансформиране на целевата субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на територията на община Върбица.

Резултати от гласуването:

за - 17

1. Кадир Хасан
2. Бирсен Елманов
3. Мехмед Юсуф
4. Руфи Чуфадар
5. Мехмед Юсуфов
6. Севдалин Алдинов
7. Ердинч Исмаилов
8. Мустафа Хюсеинов
9. Исуф Газинов
10. Мехмед Мехмед
11. Енвер Исуф
12. Емил Димов
13. Стоян Димитров
14. Мустафа Еминов
15. Басри Басриев
16. Радослав Чалъков
17. Емел Петрова;

против - 0;

въздържали се - 0, предложението се приема

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание чл.21, ал.1, т.6, чл. 21, ал. 2, чл.27, ал.3, 4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№10

Общински съвет Върбица дава своето съгласие за трансформиране на целевата субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на територията на община Върбица, по Приложение №14 „Справка по чл.55 от ЗДБРБ за 2022 г. за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи.

Област Шумен

Приложение № 14

Община Върбица

СПРАВКА

по чл. 55 от ЗДБРБ за 2022 г. за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи

№ по ред	Размер на средствата по § 00-98 "Резерв за непредвидени и неотложни разходи" по бюджета на общината (общо в лв.)	Наименование, местонахождение на обектите за текущ ремонт, за които се предлага финансиране с трансформираната целева субсидия за капиталови разходи. Номер и дата на съставяне на актовете за публична общинска собственост	Размер на средствата, с които ще се финансират разходите за обектите по к. 2 (лв.)	Натуралните показатели за количествата работи на обектите по к. 2		
				площ в кв.м.	разгърнатата площ в кв.м.	от км. до км.
	1	2	3	4	5	6
1.	532000					
I.		ОБЕКТ:„ улица „Васил Левски“с.Иваново - от О.Т.162 - О.Т.129 към О.Т.141,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м	39120	800		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Кишинев“с.Методиево - от О.Т.119 към О.Т.120 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м	20352	400		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Явор“с.Методиево - 20м след О.Т.69-О.Т.37 -О.Т.36 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м	19473	400		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Иван Вазов“с.Методиево - от О.Т.36-О.Т.38 към О.Т.39 ,асфалтобетон с ширина 3.00м , d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м	5842	120		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Цар Симеон“с.Методиево - от О.Т.39-О.Т.55 -О.Т.54-О.Т.52-О.Т.52а-О.Т.51 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d=5.00см трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м	42840	880		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Мир“с.Методиево -30м след О.Т.64-О.Т.62 -О.Т.61-О.Т.60 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м	11886	240		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Херсон“с.Методиево - от О.Т.64-О.Т.104 към О.Т.106 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м	15968	328		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Вела Пискова“с.Конево - О.Т.22 - О.Т.21 „асфалтобетон с ширина 3.00м,d =5.00см, двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м	21265	438		

I.		ОБЕКТ:„ улица „Вела Пискова“с.Конево - О.Т.22 - О.Т.23 , асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см с двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м	19715	406		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Балкан“с.Конево - О.Т.23 - О.Т.29 ,асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см с двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м	17936	366		
I.		ОБЕКТ:„ Площадно пространство(ул.Козлодуй)“с.Конево - О.Т.62- О.Т.62а- О.Т.64- О.Т.63- О.Т.62, асфалтобетон d =5.00см, трошен камък - 0.20м, банкет х0.50м	21402	380		
I.		ОБЕКТ: ул.“Козлодуй“с.Конево - О.Т.62 - О.Т.61- О.Т.57, асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см с двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м	41327	852		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Цар Симеон“с.Ловец - О.Т.57 - О.Т.51 , асфалтобетон с ширина 4.00м d =5.00см едностранно банкет от дясно 0.50м, трошен камък - 0.20м	23804	427,5		
I.		ОБЕКТ:„ Площадно пространство(ул.Цар Симеон)“с.Ловец - О.Т.51- О.Т.50- О.Т.49- О.Т.52-2, асфалтобетон d =5.00см, трошен камък - 0.20м	15914	275		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Цар Симеон“с.Ловец - О.Т.52 - О.Т.59 , асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см , двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м	22380	460		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Свобода“с.Ловец - О.Т.67 - О.Т.66 асфалтобетон с ширина 6.00м d =5.00см , от бордюор до бордюор, трошен камък - 0.20м	22261	360		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Свобода“с.Ловец - О.Т.65 - О.Т.70-О.Т.87 , асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см , двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м	22900	472		
I.		ОБЕКТ: Площадно пространство на улица „Свобода“с.Ловец - О.Т.66 - О.Т.65-О.Т.64- О.Т.63 , асфалтобетон d =5.00см, трошен камък - 0.20м	35373	624		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Балкан“с.Ловец - О.Т.85 - О.Т.84 ,асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см , двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м	33585	690		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Рила“с.Ловец - О.Т.104 - О.Т.123, асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см, двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м	26067	536		
I.		ОБЕКТ:„ улица „Плиска“с.Божурово - О.Т.39 - О.Т.40- О.Т.41-О.Т.13 , асфалтобетон с ширина 3,00м, d =5.00см и уширение към ул.Камчия с двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м	28730	590		

I.		ОБЕКТ: „ улица „Мир“с.Крайгорци - от О.Т.6 - О.Т.5 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м	23860	496		
Общо		X	532000	0	0	0
X	X	X	%	X	X	X

Забележки: 1. в колона 3 (след ред общо), в процент се посочва размерът на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи, определена с чл. 51 от ЗД за 2022г., за които се предлага трансформация.

2. в к. 4 се попълва натурален показател площ в кв. м. за улица

3. в к. 5 се попълва натурален показател разгърнатата площ в кв. м. за сграда, в частта на която ще се извършва ремонт

4. в к. 6 се попълва натурален показател за общински път, като на ред общо се посочва общата дължина върху която ще се извършва ремонт

Изготвил:.....
(Исмет Осман Главен специалист Бюджет и финанси)

Гл. счетоводител:.....
(Айхан Ахмед)

Съгласувал:

(Севдат Беев Главен специалист "Екология,незаконно строителство и инвеститорски контрол" в звеното по чл. 5, ал.6 от Закона за устройство на територията)
тел. за контакт: 0887732365
е - mail:.....

Кмет:.....
(Мердин Байрям)
(печат)

Препис!

РЕШЕНИЕ:№11

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх.№61 /21.04.2022г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица**, *относно:* Разрешение за изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура – водопровод, извън границите на урбанизираната територия, в землището на с. Тушовица, общ. Върбица, засягащ общински, държавни и частни имоти.

Резултати от гласуването:

за - 17

против - 0;

въздържали се - 0, предложението се приема

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№11

На основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), съгласно чл.12 ал.3 и чл.59, ал.1 и 2 от ЗУТ, във връзка с чл.75 от ЗУТ, становище на Гл.архитект на община Върбица

РАЗРЕШАВА:

Да се изработи проект за **подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП), за елементи на техническата инфраструктура – водопровод, извън границите на урбанизираната територия, в землището на с. Тушовица, общ. Върбица**, засягащ общински, държавни и частни имоти съгласно скицата предложение и заданието за проектиране

Проекта за **подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП), за елементи на техническата инфраструктура – водопровод, извън границите на урбанизираната територия**, следва да се съгласува съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът да се изработи върху актуална геодезическа снимка на имота.

Проекта да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове

Решението следва да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Настоящото решение не подлежи на обжалване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№12

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 65 / 27.04.2022 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно:* Разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за имот извън границите на урбанизираната територия на град Върбица, в обхват ПИ 12766.79.161 по КК на град Върбица, общ. Върбица.

Режим гласуване.

Резултати от гласуването:
за - 4
против - 0;
въздържали се - 12

предложението не се приема

Общ брой присъстващи общински съветници – 17, Стоян Димитров не гласува, тъй като докладната касае негова собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№12

На основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, общински съвет Върбица

НЕ РАЗРЕШАВА:

Да се изработи проект за подробен устройствен план /ПУП/– план за застрояване /ПЗ/, съпътстващите го специализирани план схеми /СПС/ по части Електрозахранване, ВиК и транспортен достъп, в обхват ПИ с инд.№12766.79.161 по КК на гр.Върбица, общ. Върбица, съгласно скицата предложение и заданието за проектиране, във връзка с постъпило заявление с вх.№94-С-440/08.12.2021г. от Стоян Димитров, Възложител на основание Н.А. №110, том VI, рег.№1687, дело №1208 от 2007г.

Собственици, носители на вещни права съгласно чл.131 от ЗУТ:

1. Стоян Димитров, с документ за собственост - Н.А. №110, том VI, рег.№1687, дело №1208 от 2007г. на сградите и постройките в имота
2. Държавата в лицето на МЗХ на имота, предствлявана от ДГС – Върбица, гр. Върбица – държавна частна собственост.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№13

по протокол №34 от 29.04.2022 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 66 / 28.04.2022 г. от Кадир Хасан- Председател на Общински съвет Върбица

относно: Предложение Вх.рег.№ 64/27.04.2022г. от Началника на Общинска служба „Земеделие“- гр. Върбица за обезщетяване Орлин Асенов от с.Иваново със земи от ОПФ.

Резултати от гласуването:

за - 17

против - 0;

въздържали се - 0

предложението се приема

Общ брой присъстващи общински съветници – 17

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл.30, ал.2 от АПК

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№13

1. Остава без движение предложение на Началника на Общинска служба „Земеделие“- гр.Върбица с Вх.рег.№64/27.04.2022г. за обезщетяване на Орлин Асенов със земи от ОПФ, като указва на ОСЗ „Върбица“ в 3-дневен срок от връчване на настоящото решение:
 - да представи доказателства в подкрепа на посоченото правно основание - чл. 10 „б” от ЗСПЗЗ, на което се основава предложението за обезщетяване, по-конкретно, да представи доказателства, от които да е видно, че засегнатите имоти на заявителя/неговите наследодатели били ли са част от урбанизираната територия на с.Иваново и с.Сушина, че са били включени в ТКЗС, ДЗС или в други, образувани въз основа на тях, селскостопански организации, съответно, да изложи мотиви във връзка с предложението за обезщетяване на собственика със земи от ОПФ;
 - да изложи конкретни мотиви по отношение характеристиките на имотите, които са предложени за обезщетение, в т.ч. местоположение, категория, НТП и др.; да изложи конкретни мотиви, защо при положение, че съгласно Заповед № КД-14-72/01.07.2020г. на Изпълнителния директор на АГКК засегнатите имоти са в землището на с.Иваново, в предложението фигурира имот в землището на с.Сушина;
2. Отлага произнасянето по Предложение от Началника на Общинска служба „Земеделие“- гр.Върбица с Вх.рег.№64/27.04.2022г. за следващото редовно заседание (сесия). Да се укаже на Общинска служба „Земеделие“ – гр.Върбица да представи необходимите документи за изясняване на релевантните факти и обстоятелства по преписката в 3-дневен срок от получаване на настоящото решение.

МОТИВИ:

ОбС намира, че следва да инициира производство по реда на чл.30, ал.2 от АПК и по чл.35 и чл.36 от с.з. за отстраняване на нередовности в предложението на началника на ОСЗ

Върбица.

Към настоящия момент:

- не са изложени конкретни мотиви на какъв принцип са определени предложените за обезщетяване имоти, в т.ч. по отношение на тяхното местоположение, категория, НТП и др;
- не са представени доказателства в подкрепа на посоченото правно основание - чл. 10 „б” от ЗСПЗЗ, на което се основава предложението за обезщетяване, по-конкретно засегнатите имоти на заявителя/неговите наследодатели били ли са част от урбанизираната територия на с.Иваново и с.Сушина, включени ли са били в ТКЗС, ДЗС или в други, образувани въз основа на тях, селскостопански организации, съответно не са изложени мотиви във връзка с предложението за обезщетяване на собственика със земи от ОПФ.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Протоколчик:

Савина Атанасова

Председател на Об С:.....

Кадир Хасан